



الجمهورية العربية السورية
وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي



دليل عمل صندوق تمويل
المشروع الوطني للتحويل إلى
الري الحديث

صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث تشرين الثاني - 2022

بغية تحسين منظومة الخدمات التي تقدمها وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي ، وتوفير الجهد والوقت على الراغبين في الوصول إلى المعلومات اللازمة في المجالات المختلفة التي تعمل بها الوزارة،

نضع بين أيديكم الدليل الاسترشادي لعمل صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث والذي يتضمن الأحكام العامة الخاصة بالصندوق والأهداف والمهام والخدمات التي يقدمها الصندوق.

وزير الزراعة والإصلاح الزراعي

المهندس محمد حسان قطنا

فهرس المحتويات

4	القوانين الناظمة
5	القرار رقم 168 / ت
6	الهدف الأساسي للصندوق
7	المهام الأساسية للصندوق
9	الخدمات التي يقدمها الصندوق
10	أولاً - خدمة منح قروض الري الحديث
12	قنوات تقديم الخدمات
13	وثائق الخدمة
17	تحصيل القروض من المستفيدين
18	أحكام عامة
19	ثانياً- خدمة منح قروض ري حديث للمستفيدين سابقاً من قروض الصندوق الذين تضررت شبكاتهم نتيجة الأعمال الإرهابية
21	ثالثاً - خدمة اعتماد شركات الري الحديث
24	وثائق الخدمة
27	رابعاً - خدمة شكاوي الفلاحين

القوانين الناظمة

- المرسوم التشريعي رقم /91/ لعام 2005 المتعلق بإحداث صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث.
- القرار رقم /47/ ت المتضمن التعليمات التنفيذية للمرسوم التشريعي وتعديلاته.
- القرار رقم /100/ ت لعام 2021 المتضمن الهيكل التنظيمي لوزارة الزراعة والإصلاح الزراعي.
- القرار رقم 168/ت تاريخ 11 / 11 / 2021.

القرار رقم 168 / ت المتضمن وثائق المهام
لكل من المديريات المركزية والدوائر في وزارة
الزراعة والإصلاح الزراعي .



الهدف الأساسي لصندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث :

الإشراف على تحويل الأراضي المروية المخططة على المصادر المائية من طرق الري التقليدية إلى طرق الري الحديثة وفق البرامج المعتمدة ، وتقديم التمويل والتجهيزات اللازمة من خلال منح قروض ميسرة ونسب دعم إلى المستفيدين من الصندوق.

المهام الأساسية لصندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث :

-1

إعداد الموازنة السنوية للصندوق واعتمادها من قبل مجلس الإدارة لتمويل تجهيزات ونفقات التحويل إلى الري الحديث في إطار المشروع الوطني لتحويل ري الأراضي الزراعية للمستفيدين من الطرق التقليدية إلى الطرق الحديثة و وضع الدراسات والتصاميم ودفاتر الشروط الفنية لشبكات الري الحقلية لمن يتقدم إلى الصندوق من الجهات العامة والمنظمات الدولية .

-2

الإشراف على عمل الآليات والمعدات الزراعية ومتابعة تشغيل أجهزة التسوية بالليزر التابعة للمشروع والمساهمة في وضع الشروط الفنية للآليات الخفيفة والزراعية وقوائم القطع التبديلية حسب حاجة المشروع ومتابعة تنفيذ الصيانة الدورية.

-3

إعداد الحسابات الخاصة بالصندوق وفتح السجلات الخاصة بعملية الإقراض للقروض الموافق عليها ومنح القروض لتنفيذ شبكات الري الحديث عن طريق المصرف الزراعي.

التنسيق مع وزارة الصناعة في وضع المواصفات القياسية لتجهيزات الري ومتابعة مراقبة جودة تصنيع تجهيزاتها واعتماد المعامل والشركات المحلية ووكلاء الشركات العربية والأجنبية المنتجة لأنابيب وإكسسوارات الري الحديث وتقديم الشبكات للمستفيدين.

-4

وضع خطة عمل للصندوق .

-5

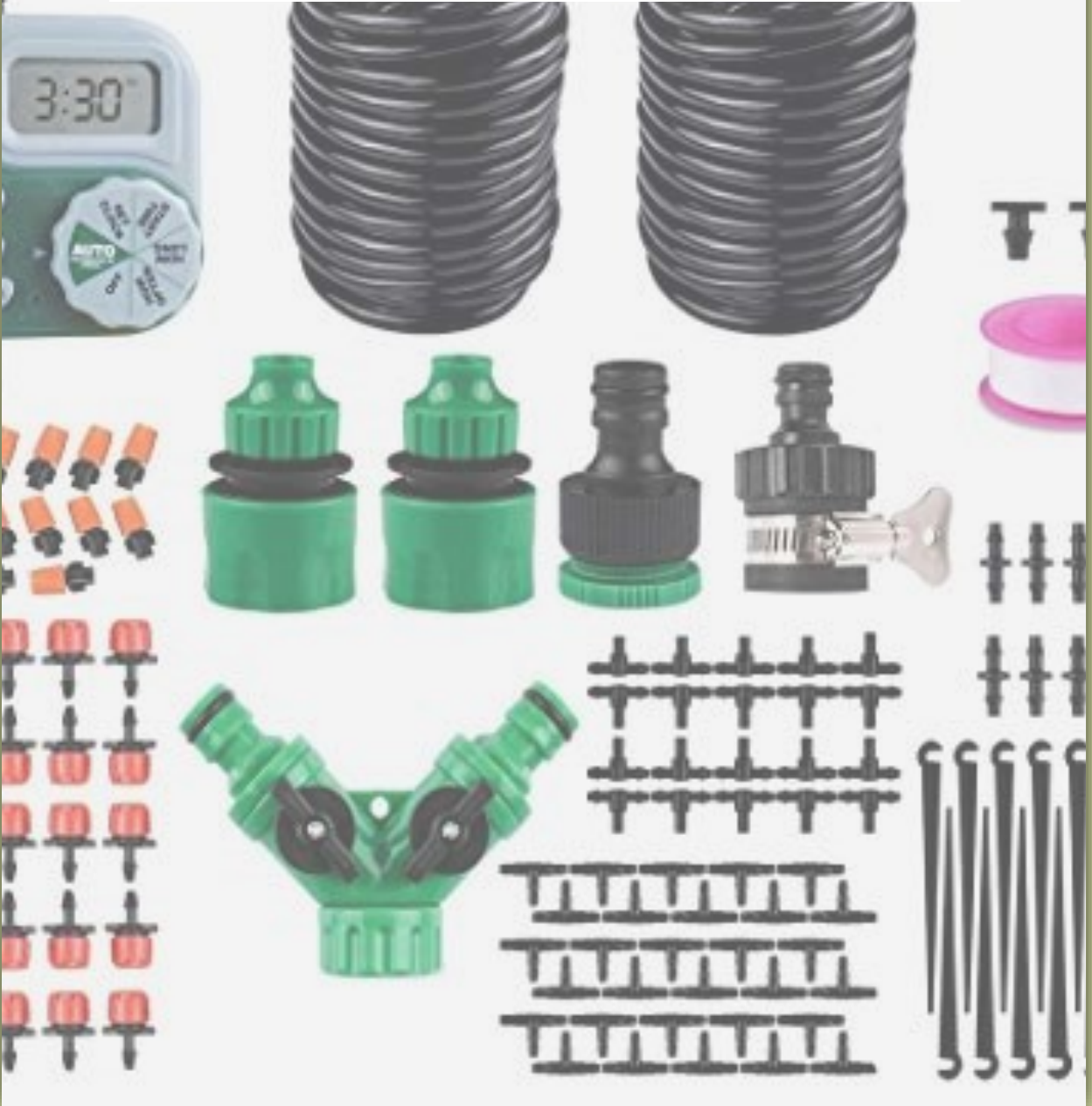




الخدمات التي يقدمها صندوق تمويل المشروع
الوطني للتحويل إلى الري الحديث



أولاً - خدمة منح قروض الري الحديث



منح الفلاحين شبكات ري حديث بقرض مدعوم (نقدي أو تقسيط) في الأراضي المروية :

يتم فتح حساب جار خاص بالصندوق لدى المصرف الزراعي التعاوني تودع فيه مبالغ تمويل الصندوق و يتم منح المزارعين قروض للتحويل إلى الري الحديث وهذه القروض عبارة عن مواد عينية (شبكات ري حديث) دون تسليم أي مبالغ مالية و وفق المواصفات القياسية السورية أو ما يعادلها لمستلزمات (شبكات الري بالتنقيط أو بالريذاذ، أجهزة ري آلية الحركة " تيفون- محوري - متدحرج - سطحي مطور- الخ.....) ، و يتم تقديم التجهيزات عن طريق العديد من الشركات المحلية و العربية و الأجنبية والمتميزة في هذا المجال والمعتمدة من قبل صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل للري الحديث. والمدة المتوقعة للإنجاز هي : 30 - 45 يوم ، لشريحة المستفيدين والتي هي الفلاحين ، وتصنيف الخدمة : زراعة .

المتطلبات الخاصة (الشروط) :

- ♦ أن يكون المتقدم من رعايا الجمهورية العربية السورية أو من في حكمهم.
- ♦ أن يكون غير حاصل على قرض مماثل لنفس العقار وغير محروم من التعامل مع المصرف الزراعي.
- ♦ أن يكون العقار المستهدف أرض زراعية مروية من مصدر مائي مرخص .

ملاحظة : يمنح القرض بغض النظر عن المديونية المستحقة على المشترك للمصرف

الزراعي.

قنوات تقديم الخدمات

الفرع	الهاتف	رقم الموبايل
دمشق / إدارة مركزية	2254340	987100936
ريف دمشق	011/6718442	966390563
اللاذقية	041/2415070	993645764
حلب	021/4664010	956603012
طرطوس	043/2569707	955330283
دير الزور	051/327980	
حمص	031/2237143	962240251
حمّاه	033/2512049	932410907
الغاب - السقلبية	033/6788026	991252596
إدلب		969371784
الرقّة		955520706
درعا	015/2212363	937200784
لجنة التحول في السويداء		944312539
لجنة التحول في القنيطرة		964466653

وثائق الخدمة

أولاً-

تقسيطاً:

تحدد نسبة الدعم بـ 40% من قيمة الشبكة ويسدد المستفيد نسبة 60% المتبقية كقرض بدون فائدة يتم تسديدها على خمس دفعات (دفعة كل سنة) بعد سنتين راحة.

◇ طلب اكتتاب: يقدمه الراغب بالتحويل للري الحديث إلى فرع صندوق تمويل المشروع بالمحافظة وفق الاستمارة رقم 1/ .

◇ صورة عن البطاقة الشخصية: ملصق عليها الطابع القانوني

◇ مستند قانوني بالاستثمار: وهي عبارة عن أحد الوثائق التالية (نسخة أصلية أو صورة مصدقة) :

* بيان قيد عقاري بالنسبة للمالك لم يمض على تاريخ صدوره أكثر من شهر.

* عقد إيجار مصدق أصولاً ومقترن بموافق مديرية الزراعة والاصلاح الزراعي بالنسبة لمستأجري أراضي أملاك الدولة.

* عقد مزارعة مصدق أصولاً.

* عقد إيجار مصدق أصولاً ومقترن بموافقة المالك بالنسبة للمستأجرين من الأراضي الخاصة بالأشخاص.

* بيان انتفاع من مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بالنسبة للمنتفعين الذين لم يسجل انتفاعهم في السجل العقاري.

* شهادة تصرف للأراضي غير المحددة والمحرة مصدقة من السلطة الإدارية المختصة ومديرية الزراعة والإصلاح الزراعي.

* عقد إيجار مصدق أصولاً وبموافقة المحافظ المختص بالنسبة لأراضي الأتراك.

* إقرار قضائي مصدق أصولاً أو بيان من المصالح العقارية بالنسبة لأراضي المناطق الحدودية المشمولة بأحكام المرسوم التشريعي رقم 41/ لعام 2004م.

◇ بيان مساحة في حال عدم تدوين المساحة على مستند الاستثمار.

◇ الخطة الزراعية لعقار المشترك : من الوحدة الإرشادية.

◇ وثيقة المصدر المائي : وهي إحدى الوثائق التالية :

1. رخصة نصب جهاز نضح على المصادر المائية كافة سارية المفعول ومصدقة من الجهة المعنية مع تعهد بتجديدها حتى انتهاء مدة القرض.

2. وثيقة معتمدة من أحد الجهات التابعة لوزارة الموارد المائية في المحافظات للآبار غير المرخصة تتضمن البيانات المطلوبة عن أرض الفلاح تبين أن صاحب الطلب لديه بئر مخالف مدرج بإحصائية /2001م/ و المعتمد بقرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم /386/ لعام 2003.

• دراسة فنية للشبكة :

- (معدة في فرع صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث أو إحدى الشركات المعتمدة للعمل مع المشروع ومدققة من قبل المشروع في المحافظة) ومتضمنة:
- مخطط كروكي أو تنفيذي لموقع المشروع يتضمن حدوده وموقعه والمنطقة العائد لها.
 - مخطط الشبكة والمساحة المروية المطلوب تنفيذها وفق الخطة .
 - جدول بالكميات والمواصفات بالنسبة للتجهيزات ومصدرها والقيمة التقديرية شريطة أن تكون من معامل مرخصة أو مستوردة معتمدة للعمل مع صندوق تمويل المشروع الوطني للري الحديث.

• الضمانة المناسبة : تقديم ضمانات كافية من المكتب حسب التالي:

نوع الضمانة	المبلغ المقرض
ضمانة شخصية أو مصرفية أو عقارية حسب شرط الضمانات المنصوص عليه في نظام عمل المصرف وتعليماته التطبيقية	حتى مبلغ مليون ليرة سورية
ضمانة عقارية حصراً	أكثر من مليون ليرة سورية

ثانياً -

نقداً : تحدد آلية تمويل شبكات الري الحديث المسددة نقداً من

صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث في حال رغبة
الفلاحين بذلك أو لعدم تمكنهم من تأمين الضمانات والكفالات المصرفية اللازمة للحصول
على القرض.

يقوم المستفيد بإيداع 50% من قيمة الشبكة الإجمالية بعد صدور قرار المنح و يقوم
الصندوق بتحويل نسبة 50% من القيمة الإجمالية للشبكة.

الوثائق المطلوبة : هي نفس الوثائق الواردة تقسيطاً.

الرسوم المطلوبة

اسم الرسم	القيمة (ل.س)	الوصف
طابع مالي	200	على صورة الهوية
طابع مالي	200	على طلب الاكتتاب
طابع إعادة اعمار	200	على طلب الاكتتاب
طابع مجهود حربي	300	على طلب الاكتتاب

يتم تحصيل القروض من المستفيدين وفق الآتي :

1. يطبق المصرف نظام التحصيل والجباية المعمول به لديه ويقوم بتحويل المبالغ المحصلة من المستقرضين لحساب صندوق المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث بغاية ١٢/٣١ من كل عام .
2. يترتب على كل مستفيد لم يسدد القسط المستحق بتاريخ استحقاقه المحدد في عقد الاستقراض غرامات تأخير وفوائد تأخير تحتسب على المبالغ المستحقة غير المسددة وفق الآلية والمعدلات المطبقة لدى المصرف .
3. يتم مسك سجلات خاصة لقروض هذا المشروع (يومية تسليف + يومية تحصيل + سجل عقود الاستقراض + دفاتر معاونة خاصة) .
4. لا يترتب للصندوق أي فائدة على الأموال المحولة من قبله إلى المصرف من أجل منح قروض التحويل إلى الري الحديث .



أحكام عامة

1. لا يجوز منح القرض لمن كان لديه شبكة ري مركبة ذات تقنية ري مماثلة للشبكة المطلوب تركيبها على ذات العقار.

2. يجوز منح القرض لمن قام بتركيب شبكة ري حديث على نفقته أو عن طريق المصرف الزراعي قبل إحداث الصندوق شريطة التأكد من أن الشبكة غير قابلة للاستثمار وغير صالحة فنيا من خلال لجنة فنية مكانية مع تقديم براءة ذمة من المصرف المعني إذا كان قد حصل على قرض من المصرف في عام ٢٠٠٤ وما قبل .

3. يسقط حق المستفيد من الدعم في حال تركيبه شبكة دون إخطاره بالموافقة من قبل المصرف (أمر المباشرة).



ثانياً - خدمة منح قروض ري حديث للمستخدمين سابقاً من
قروض الصندوق الذين تضررت شبكاتهم نتيجة الأعمال
الإرهابية



خدمة منح قروض ري حديث للمستفيدين سابقاً من قروض الصندوق الذين تضررت شبكاتهم نتيجة الأعمال الإرهابية :

حيث يتم منح قروض من الصندوق لهذه الحالات وبدون نسبة دعم ويتم تحصيلها على مدار خمس سنوات (بعد سنتين راحة).

وثائق الخدمة :

هي نفس الوثائق المذكورة سابقاً المطلوبة لمنح قروض الري الحديث عن طريق الصندوق بالإضافة إلى :

- 1- ضبط شرطة مصدق أصولاً.
- 2- براءة ذمة مالية من فرع المصرف الزراعي التعاوني الذي يقع نشاط المستفيد ضمن مجاله عن القرض السابق بحيث يكون مسدداً بالكامل.
- 3- يطبق معدل فائدة بمعدل 3% على هذه القروض تحتسب بطريقة الفائدة البسيطة وتحصل من المستفيد لصالح الصندوق.

ثالثاً – خدمة اعتماد شركات الري الحديث



اعتماد شركات لتوريد تجهيزات ري حديث بموجب قروض من الصندوق :

يتم اعتماد الشركات ذات مستوى الجودة العالية الراغبة بالتعاون مع صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل للري الحديث لتوريد تجهيزات الري وفق آليات الاعتماد والشروط من قبل صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل للري الحديث .

والمدة المتوقعة للإنجاز هي : 25 يوم ، لشريحة المستفيدين والتي هي :المواطنون ، الجهات الحكومية ، المستثمرون ، وتصنيف الخدمة : صناعة.

• المتطلبات الخاصة (الشروط) :

1. يجب أن يكون المعمل مجهزاً بمخبر لاختبار منتجات المعمل بشكل دوري أو الالتزام بإجراء التجارب الدورية بأحد المخابر المعتمدة.

2. أن يحقق المواصفة القياسية السورية أو المواصفة القياسية العالمية للتجهيزات التي ليس لها مواصفة قياسية سورية.

3. أن يلتزم المعمل بوضع البطاقة البيانية على المنتج إما حفراً أو نفراً أو بخاً.

4. أن لا يقل العمر الافتراضي للتجهيزات المنتجة من ال PE وال PVC عن عشر سنوات وأن تكون جديدة غير مجددة (المنتج مصنع من حبيبات نظامية). بالنسبة لأنظمة الري المتحرك: محوري _ جبهي _ مدفعي (تيفون) _ متدحرج أن لا يقل العمر الافتراضي عن عشرين سنة

5. الالتزام بلائحة الأسعار الصادرة عن وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك .

6. الالتزام بدفتر الشروط الفنية الصادر من قبل صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث.

7. إذا تم اعداد الدراسات للشبكات المقدمة من قبل الشركات والمعامل تكون مجاناً وتخضع لتدقيق فرع الصندوق .

8. يترك للمستفيد حق اختيار المعمل الذي سيرغب بالتعاقد معه لدراسة الشبكة وتركيبها.

9. يتم اعتماد دراسات الشبكات لكل من تقدم بها من أي مصدر كان (معامل _ شركات _ مكاتب خاصة أو عامة) وتخضع للتدقيق من قبل فرع صندوق تمويل المشروع

10. يتعين على كل شركة او معمل الحصول على شهادة نظام إدارة الجودة (ISO) أو اشارة مطابقة الجودة من الهيئة العامة للمواصفات والمقاييس خلال عام واحد من اعتماده للعمل مع صندوق تمويل المشروع.

قنوات تقديم الخدمة

صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث وفروعه في المحافظات

المديرية	الهاتف	الموبايل
الإدارة المركزية (دمشق)	011/2254340	987100936

وثائق الخدمة

أولاً-

الشركات والمعامل المحلية المنتجة لتجهيزات الري الحديث:

- السيرة الذاتية : نبذة عن المنشأة أو السيرة الذاتية عن المعمل مع العنوان الرسمي ورقم الهاتف والفاكس والعنوان الالكتروني وأية معلومات أو بيانات أخرى يراها المتقدم مفيدة للاعتماد كخبراته والمشاريع التي يقدمها.
- صورة عن البطاقة الشخصية : لصاحب المنشأة.
- صورة مصدقة عن سجل تجاري : حديثة.
- صورة مصدقة عن سجل صناعي : أو سجل حرفي حديثة.
- قائمة منتجات المعمل : لكافة المنتجات المتعلقة بالري الحديث
- الطاقة الإنتاجية : لكل منتج وإكسسوار ينتجه المعمل.
- المواصفات القياسية : التي تعتمد عليها المنشأة للإنتاج مع شهادات أو نتائج الاختبار والتجارب النظامية المجرة لكل نوع من التجهيزات.
- تعهد لدى كاتب العدل : أن تلتزم الشركة الموردة أو المعمل بضمان الشبكة لمدة لا تقل عن سبع سنوات (خمس سنوات لأنابيب السقاية) وبالنسبة لأنظمة الري المتحرك: محوري-جبهي-مدفعي (تيفون)-متدحرج لا يقل عن عشر سنوات.

- طلب اعتماد : يقدم إلى وزارة الزراعة ديوان صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل الى الري الحديث.
- يجب أن يكون المعمل مجهزاً بمخبر لاختبار منتجات المعمل بشكل دوري أو الالتزام بإجراء التجارب الدورية بأحد المخابر المعتمدة.
- أن يحقق المواصفة القياسية السورية أو المواصفة القياسية العالمية للتجهيزات التي ليس لها مواصفة قياسية سورية.
- الالتزام بلائحة الاسعار المقدمة من قبل وزارة التجارة الداخلية و حماية المستهلك.
- الالتزام بدفتر الشروط الفنية الصادر من قبل صندوق تمويل المشروع الوطني للتحويل إلى الري الحديث.
- إذا تم اعداد الدراسات للشبكات المقدمة من قبل الشركات والمعامل تكون مجاناً وتخضع لتدقيق فرع صندوق تمويل المشروع.

ثانياً-

الشركات العربية والأجنبية المنتجة لتجهيزات الري الحديث وأنظمة الري المتحركة :

- السيرة الذاتية : نبذة عن المنشأة أو السيرة الذاتية للشركة مع العنوان الرسمي ورقم الهاتف والفاكس والعنوان الإلكتروني وفروعه داخل وخارج القطر وأية معلومات أو بيانات أخرى يراها المتقدم مفيدة للتأهيل كخبراته والمشاريع التي يقدمها.
- صورة عن البطاقة الشخصية : للوكيل.
- بيان بالملاءة المالية : للشركة ودورة رأس المال وعدد الموظفين الدائمين مصدقة من غرفة التجارة التابعة لها - أو الملاءة المالية للوكلاء.
- قائمة منتجات المعمل : التي تنتجها الشركة من مستلزمات الري الحديث.

- الطاقة الإنتاجية : لكل منتج والإكسسوارات التي يتم انتاجها من قبل الشركة.
- صورة مصدقة عن شهادة تسجيل منشأة صناعية : مصدقة أصولاً
- الالتزام باختبار التجهيزات المنتجة والموردة بأحد المخابر المعتمدة (عند الحاجة).
- الالتزام بوضع البطاقة البيانية على المنتج إما حفراً أو نفراً أو بخاً
- أن تلتزم الشركة عن طريق الوكيل بضمان الشبكة لمدة لا تقل عن سبع سنوات (خمس سنوات لأنابيب السقاية) وبالنسبة لأنظمة الري المتحرك: محوري - جبهي - مدعي (تيفون) - متدرج لا تقل عن عشر سنوات.
- الالتزام بلائحة الاسعار المقدمة من قبل وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك.
- إذا تم اعداد الدراسات للشبكات المقدمة من قبل الشركات والمعامل تكون مجاناً وتخضع لتدقيق فرع صندوق تمويل المشروع.
- وكالة مصدقة : يجب أن تكون الوكالة مصدقة أصولاً ومسجلة في وزارة الاقتصاد والتجارة الخارجية.
- تقديم وثائق الاستيراد (إجازة استيراد- بيان جمركي- الفواتير- وثائق الشحن) مع كل إضبارة واعتماد أسعارها.
- تكون جميع الوثائق مصدقة أصولاً ومترجمة لدى ترجمان محلف.

الوصف	القيمة (ل.س)	اسم الرسم	الرسوم المطلوبة
على صورة الهوية	200	طابع مالي	
على طلب المقدم	200	طابع مالي	
على طلب المقدم	200	طابع إعادة اعمار	
على طلب المقدم	300	طابع مجهود حربي	

رابعاً – خدمة شكاوي الفلاحين



شكاوي الفلاحين على الجودة والأسعار لتجهيزات الري الحديث:

يتقدم الأخوة الفلاحين بطلباتهم الخطية لديوان فرع صندوق تمويل المشروع المختص في حال وجود أي ملاحظة وتتم المعالجة بشكل فوري وحاسم بالسرعة الكلية.

والمدة المتوقعة للإنجاز هي : 5 يوم ، لشريحة المستفيدين والتي هي : الفلاحون ، وتصنيف الخدمة : اجتماعية.

. المتطلبات الخاصة (الشروط) :

أن يكون الفلاح من المستفيدين من قروض صندوق تمويل المشروع الوطني للري الحديث

. وثائق الخدمة:

طلب خطي : توضيح للمخالفة التي قامت بها الشركة يقدم الى ديوان فرع صندوق تمويل المشروع في المحافظة التابع لها.

الوصف	القيمة (ل.س)	اسم الرسم	الرسوم المطلوبة
على طلب المقدم	200	طابع مالي	
على طلب المقدم	200	طابع إعادة اعمار	
على طلب المقدم	300	طابع مجهود حربي	